



# COMUNE DI SAN GAVINO MONREALE

(Provincia del Medio Campidano)

## UFFICIO TRIBUTI

Gentile contribuente,

La informiamo che la Legge Finanziaria 2007 (Legge 296 del 27.12.2006 art. 1 comma 106 ) ha imposto a tutti i soggetti che gestiscono il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani di comunicare all'Agenzia delle Entrate i **dati catastali relativi agli immobili** per i quali è attivato il servizio.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare il modello di comunicazione riportato sul fronte della presente. Il modulo deve essere compilato dall'intestatario dell'utenza, anche se diverso dal proprietario dell'immobile (inquilino, comodatario, uso abitazione, ecc.).

La comunicazione, debitamente compilata e sottoscritta, deve essere restituita, **entro e non oltre il 30/10/2008**, nei seguenti modi:

- consegna diretta presso l'Ufficio Protocollo del Comune (dal lunedì al venerdì dalle 11,00 alle 13,00, ed il pomeriggio del lunedì dalle 16,00 alle 18,00 ).
- a mezzo fax (nr. 070/93749209),
- a mezzo servizio postale al Comune di San Gavino Monreale – Via Trento n° 2 - 09037 SAN GAVINO MONREALE (VS)
- scaricando il modulo per la comunicazione dei dati catastali all'indirizzo <http://www.sangavinotributi.it> e inviandolo tramite e-mail a [tributi@sangavinotributi.it](mailto:tributi@sangavinotributi.it)

Sarà cura del Comune, una volta ricevuta la comunicazione dei suddetti dati, provvedere alla trasmissione **all'Anagrafe Tributaria**, così come stabilito dalla Legge Finanziaria e dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 194022 del 14.12.2007 (G.U. n.300 del 28/12/2007), precisando che il Comune rimane estraneo ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione non venga prodotta dall'utente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

Si fa presente che, qualora venga omessa la comunicazione dei dati catastali, ovvero qualora tali dati vengano comunicati in maniera inesatta, il Comune deve farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate che potrà applicare all'utente la sanzione amministrativa da € 203,00 a €2.065,00 euro.

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, potrà rivolgersi direttamente al numero verde dell'Agenzia delle Entrate 848.800.444 oppure consultare il sito dell'Agenzia delle Entrate ( [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it)).

### ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO

Si prega di compilare con chiarezza, in carattere stampatello.

**Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali collegate ad una sola utenza** (es. garage – cantina – magazzino, ecc.), **indicare solo i dati identificativi catastali dell'unità immobiliare principale.**

Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati) o dal catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani e i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati in una visura catastale, nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato).

Il modulo deve essere firmato dal soggetto che a qualunque titolo detiene l'immobile: proprietario, titolare di altro diritto.

Nel caso in cui l'unità immobiliare venga affittata con mobilio occorre indicare i dati dell'inquilino occupante.

### INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati da Lei forniti è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D. Lgs 196/2003 e s.m.i., con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale del Comune di San Gavino Monreale. Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come essi vengono utilizzati. Ha altresì facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo.

Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D. Lgs. 196/2003, i suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi, se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Gavino Monreale, nella persona del Sindaco, mentre il responsabile del trattamento è il Responsabile del Settore Finanziario – Dr.ssa Stefania Ziantoni.

**COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATO IL SERVIZIO DI  
SMALTIMENTO DEI RIFIUTI URBANI**

(art.1, comma 106, 107 e 108 Legge n.296 del 27.12.2006 - Provv. Agenzia Entrate n.194022 del 14/12/2007)

Il/La sottoscritto/a

COGNOME E NOME - DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE

CODICE FISCALE dell'intestatario della cartella di pagamento TAR SU (persona fisica/società/ente/ecc.)

COMUNE DEL DOMICILIO FISCALE (con riferimento al Servizio smaltimento rifiuti solidi urbani)

PROVINCIA (sigla)

<p><b>PERSONA FISICA</b></p> <p>Data di nascita <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Sesso (F o M) <input type="checkbox"/></p> <p>Comune di nascita <input type="text"/></p> <p>Provincia (sigla) <input type="text"/></p>	<p><b>PERSONA NON FISICA (società; ente; condominio; ecc.)</b></p> <p>Comune della sede <input type="text"/></p> <p>Provincia della sede (sigla) <input type="text"/></p>
--	---

**Partita I.V.A.**

(da riportare solo se la fornitura è relativa all'attività di impresa, arte o professione esercitata)

con riferimento alla fornitura di gas o di energia elettrica/gas di seguito indicata:

INDIRIZZO UTENZA

CAP  LOCALITÀ

e in qualità di

indicare il codice corrispondente alla propria qualifica:

- 1= proprietario, 2= usufruttuario, 3= titolare di altro diritto sull'immobile,  
4= rappresentante legale o volontario di uno degli aventi titolo sopra indicati

**DICHIARA**

**I DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATA L'UTENZA**

Comune Amministrativo (indicare per esteso il Comune dove è ubicato l'immobile oggetto della fornitura)

Comune Catastale (da compilare solo se diverso dal Comune Amministrativo)

Codice Comune Catastale<sup>1</sup>

Dati Catastali dell'Immobile

Tipo Unità<sup>2</sup>

Sezione

Foglio

Subalterno

Particella<sup>3</sup>

Estensione Particella<sup>4</sup>

Tipo Particella<sup>5</sup>

1)Indicare il codice del Comune ai fini catastali: il codice è alfanumerico ed è reperibile sul sito Internet [www.comuni-italiani.it](http://www.comuni-italiani.it)

2)Indicare uno dei seguenti valori: F = fabbricati - T = terreni

3)La particella viene talvolta indicata, nei rogiti, con la denominazione di "Mappale".

4)Compilare solo per gli immobili di Comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, indicando i 4 caratteri del denominatore.

5)Compilare solo per gli immobili di Comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, indicando uno dei seguenti valori: F = fondiaria - E = edificiale.

**ATTENZIONE: se la sezione "Dati catastali identificativi dell'immobile" non è stata compilata o se il contratto è stato stipulato con un condominio, riportare nella casella che segue uno dei codici sotto indicati:**

- 1 = Immobile non accatastato, 2 = Immobile non accatastabile; 5 = Forniture temporanee o per usi pubblici, escluse dall'obbligo di comunicazione dei dati catastali; 6 = Contratti stipulati con condomini.

DATA giorno  mese  anno

FIRMA CLIENTE

(Timbro e firma del rappresentante per clienti non persone fisiche)