

ORGANISMO DI BACINO N°25 – “MON.MAR”

Sede istituita c/o **Comune di San Gavino Monreale** (capofila) –
via Trento, 2 – 09037 San Gavino Monreale (VS)
Tel 070/937491 - Fax 070/9375013

e-mail:urbalep@tiscali.it

CIG : 03796018A5

CUP : H45J06000140002

DISCIPLINARE DI GARA

Oggetto: In esecuzione della determinazione n. 1353 del 06/10/2009, verrà esperita con procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs.163/06 e ss.mm.ii. e art.17 comma 4 lettera a) della L.R. n. 5/07, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.83 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 18 comma 1 lett. c) della L.R. n. 5/07 , mediante la concessione dei lavori ai sensi del combinato disposto dell'art.143 e seguenti del D.Lgs .163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 34 comma 4 della L.R. n. 5/07, per la Concessione di lavori di “Realizzazione delle reti di distribuzione del gas metano nei comuni di Barumini, Collinas, Las Plassas, Lunamatrona, Pauli Arbarei, Sardara, San Gavino Monreale, Setzu, Tuili, Turri, Ussaramanna, Villamar e Villanovaforru”.

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E DELLE OFFERTE

Le domande di partecipazione e le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire (a mano – con raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale – con plico recapitato a mezzo di agenzia autorizzata – agenzia di recapito o corriere espresso autorizzato), **pena esclusione dalla gara**, all'indirizzo indicato nel Bando al punto **I.1)** e entro i termini di cui al punto **IV.3.1)** del Bando medesimo, racchiuse in apposito plico, sigillato con ceralacca ovvero chiuso con altro sistema atto a garantire la segretezza delle stesse, recante il timbro dell'offerente nonché controfirmato sui lembi di chiusura e riportante l'indicazione del mittente (in caso di R.T.I. ovvero Consorzi si veda il successivo paragrafo 2). Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. I plichi dovranno recare all'esterno la seguente dicitura:

“OFFERTA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEI COMUNI DI BARUMINI, COLLINAS, LAS PLASSAS, LUNAMATRONA, PAULI ARBAREI, SARDARA, SAN GAVINO MONREALE, SETZU, TUILI, TURRI, USSARAMANNA, VILLAMAR E VILLANOVAFORRU”.

I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza sopra citato verranno considerati come non pervenuti.

I plichi devono contenere al loro interno, pena esclusione dalla gara, tre buste a loro volta opportunamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

-“A – Documentazione”

-“**B – Offerta tecnica**”

-“**C – Offerta economica**”

In ciascuna delle buste dovrà essere inserito quanto di seguito indicato.

La **Busta “A”**, recante la dicitura “**Documentazione**” dovrà, a pena di esclusione dalla gara, contenere:

A.1) domanda di partecipazione, redatta preferibilmente secondo il modulo di dichiarazione **allegato 1**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio); alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, ovvero che sia conforme alle disposizioni del comma 3 dell'art. 45 del D.P.R. 445/2000; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

A.2) Dichiarazione/i sostitutiva/e (redatta/e preferibilmente secondo il modulo di dichiarazione **allegato 1**) resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 26 della L.R. 5/2007 integrato dall'art. 38, comma 1 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., indicandole specificamente, e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare applicabile al caso di specie, in particolare:

- I. attesta di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- II. attesta di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- III. attesta di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e relativamente a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- IV. attesta di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- V. attesta di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- VI. attesta di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (secondo i dati in possesso dell'Osservatorio);
- VII. attesta di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;
- VIII. attesta che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
- IX. qualora il concorrente intenda eseguire in proprio, in tutto o in parte, i lavori di costruzione: attesta che nei propri confronti non sia stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA / dell'iscrizione all'Albo

Regionale degli appaltatori di opere pubbliche da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

X. indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ovvero attesta l'inesistenza di condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;

XI. attesta alternativamente:

a) la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n.68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000) ;

b) l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (negli altri casi);

XII. attesta alternativamente :

a) che non si è avvalso dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis della Legge n.383/2001;

b) che si è avvalso dei piani individuali di emersione ma che il periodo di emersione si è concluso, come previsto dall'art.1-bis della Legge n.383/2001;

XIII. attesta alternativamente :

a) di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede per ogni singola impresa);

b) di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

XIV. attesta di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 26 della L.R. 5/2007 integrato dall'art. 37, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per quanto non in contrasto con la L.R. **(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario)**;

XV. indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

XVI. qualora il concorrente intenda eseguire in proprio, in tutto o in parte, i lavori di costruzione: attesta di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere **(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)**;

XVII. indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma **(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per quanto non in contrasto con la L.R 5/2007)**;

XVIII.dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel disciplinare di Gara, nel Progetto preliminare;

XIX. attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla fornitura e posa in opera, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 51 della L.R. 5/2007 integrato dall'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per quanto non in contrasto con la L.R.;

- XX. attesta che i beni oggetto dell'offerta, al pari delle loro caratteristiche e funzionalità, soddisfano, senza eccezioni, tutti i requisiti minimi richiesti nel Progetto preliminare;
- XXI. attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione dell'art. 51 della L.R. 5/2007 integrato dall'art. 133 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per quanto non in contrasto con la L.R.;
- XXII. qualora il concorrente intenda eseguire in proprio, in tutto o in parte, i lavori di costruzione: indica di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- XXIII. indica il numero di fax al quale va inviata la eventuale richiesta di ulteriore documentazione;
- XXIV. qualora il concorrente intenda eseguire in proprio, in tutto o in parte, i lavori di costruzione: indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- XXV. indica a quale concorrente, qualificato come mandatario e che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (***nel caso di R.T.I. o consorzio non ancora costituito***);
- XXVI. assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici di forniture con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- XXVII. dichiara l'iscrizione dell'impresa nel registro delle imprese della Camera di Commercio e i dati dell'iscrizione ed allega certificato in originale o copia resa conforme dell'iscrizione alla CCIAA in corso di validità (o equivalente registro dello Stato di appartenenza); sul certificato deve essere posta la dicitura di Nulla Osta ai sensi dell'art. 10 della legge nr. 575 del 1965 (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza);
- XXVIII. attesta le posizioni previdenziali ed assicurative (INPS, INAIL, Cassa Edile o Edilcassa) con i relativi numeri di matricola e di essere in regola con i relativi versamenti e allega la certificazione di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, del decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni.;
- XXIX. (in caso di avvalimento) dichiara l'impresa ausiliaria della quale vuole avvalersi e per quali requisiti;
- XXX. dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- XXXI. dichiara ai sensi dell'art. 34, commi 11 e segg. della L.R. 5/2007, la parte delle opere che saranno realizzate direttamente ovvero tramite imprese collegate o controllate, con indicazione delle specifiche quote che saranno da ciascuno eseguite. (I lavori non realizzati direttamente, o tramite imprese collegate o controllate, dovranno comunque essere eseguiti da soggetti qualificati ai sensi del D.P.R. N. 34/00. Trova applicazione quanto previsto dall'art. 34 della L.R. 5/2007 integrato dagli artt. 149 e segg. del D.L.vo N. 163/06 e ss.mm.ii.).

A.3) (in caso di avvalimento) una dichiarazione, redatta preferibilmente secondo il modulo di dichiarazione **allegato 3**, sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38, comma 1 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., e da altra disposizione legislativa di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e, in particolare:

- I. attesta di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o che nei propri

riguardi non é in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- II. attesta di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- III. attesta di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e relativamente a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- IV. attesta di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- V. attesta di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- VI. attesta di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (secondo i dati in possesso dell'Osservatorio);
- VII. attesta di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;
- VIII. attesta che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
- IX. qualora il soggetto intenda eseguire in proprio, in tutto o in parte, i lavori di costruzione: attesta che nei propri confronti non sia stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA / dell'iscrizione all'Albo Regionale degli appaltatori di opere pubbliche da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- X. di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- XI. attesta alternativamente:
 - a) la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n.68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000) ; b) l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (negli altri casi);
- XII. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art.30 della L.R. 5/2007 integrato dall'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per quanto non in contrasto con la L.R., né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 25, comma 2, della L.R. 5/2007, con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- XIII. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

A.4) Capacità economica – finanziaria e tecnica.

(dichiarazioni rese preferibilmente secondo il modulo di dichiarazione **allegato 5**):

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR N. 445/2000 nella quale i concorrenti attestino i requisiti previsti dall'art.98 del D.P.R. N. 554/99, ovvero:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando, non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento ovvero non inferiore a € 1.395.763,89 ;
- b) capitale sociale non inferiore a un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero non inferiore a € 697.881,94 ;
- c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quelli previsti dall'intervento, per un importo medio annuo non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero non inferiore a € 697.881,94 ;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero pari almeno a € 279.152,78 ;

Ai sensi dell'art. 98 del D.P.R. N. 554/99, i concorrenti, in alternativa ai requisiti previsti alle lettere c) e d), potranno dimostrare la propria qualificazione con il possesso dei requisiti previsti alle lettere a) e b) in misura maggiorata del triplo.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti di cui alle precedenti lettere a) e b) devono essere posseduti dalla capogruppo, dalle mandanti o dalle consorziate nella misura prevista dall'art. 95 del D.P.R. N. 554/99.

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR N. 445/2000 nella quale i concorrenti dichiarino di eseguire direttamente i lavori e alleghino alternativamente:

1. **attestazione** di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. e i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e per le classifiche adeguate ai lavori da assumere;
2. **attestazione** di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi) rilasciata/e dal competente Servizio della Regione Autonoma della Sardegna di cui alla Legge Regionale n.14/2002 e s. m. e i., in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e per le classifiche adeguate ai lavori da assumere;
3. *(per i concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea):*
qualora non siano in possesso dell'attestazione di cui sopra, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR N.34/2000 nelle categorie e per le classifiche adeguate ai lavori da assumere, accertati ai sensi dell'articolo 3 – comma 7 medesimo DPR, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.
4. *(nel caso di avvalimento, art. 49 del Dlgs 163/06 e ss.mm.ii.)* il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al

possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA / dell'iscrizione all'Albo Regionale degli appaltatori di opere pubbliche avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA / dell'iscrizione all'Albo Regionale degli appaltatori di opere pubbliche di altro soggetto nelle categorie e per le classifiche adeguate ai lavori da assumere, presentando inoltre la documentazione di cui al comma 2 dell'art 49 del Dlgs. 163/06 e ss.mm.ii. Ogni concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria, la quale potrà prestare l'avvalimento solo per il medesimo concorrente.

Ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.R. 5/2007 ogni operatore economico, e quindi sia le imprese in possesso dell'attestazione per la sola costruzione, sia le imprese in possesso dell'attestazione per la progettazione e l'esecuzione, deve avvalersi di un progettista qualificato alla realizzazione del progetto esecutivo indicato in sede di offerta o eventualmente associato.

A.5) Sistema di certificazione di qualità UNI – EN – ISO 9001:2000, per i servizi o lavori richiesti dalla presente gara. In caso di partecipazione in forma associata (raggruppamenti di impresa o consorzi) il possesso delle certificazioni è obbligatorio per la sola impresa capogruppo.

A.6) Mandato collettivo, nel caso di R.T.I. già costituito o consorzio o GEIE irrevocabile con rappresentanza conferita alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

A.7) Dichiarazione, nel caso di R.T.I. non ancora costituito al momento della presentazione dell'offerta, in lingua italiana, sottoscritta dal Legale Rappresentante di ciascuna impresa raggruppanda (ovvero, dichiarazione congiunta sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppande) attestante a quale impresa raggruppanda, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.L.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. per quanto non in contrasto con la L.R. 5/2007

A.8) Idonee Referenze bancarie attestanti la capacità finanziaria ed economica del concorrente, rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati, ai sensi del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385; Nel caso di raggruppamento temporaneo le due referenze bancarie, devono essere presentate da ogni singolo componente del raggruppamento nessuno escluso.

La **dichiarazione sostitutiva** di cui al punto A.2) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il R.T.I.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui al punto A.3) deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria nel caso di avvalimento.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui alle lettere b) e c) del comma 1 dell'art. 38 del Decreto Legislativo n.163/2006 e ss.mm.ii., redatte preferibilmente secondo il modulo di dichiarazione **allegato 2** (e **allegato 4** nel caso di avvalimento), deve/devono essere rese da tutti i soggetti ivi previsti.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** richiamata/e ai punti da I a X del precedente punto A.2), nonché quelle di cui alle lettere b) e c) del comma 1 dell'art. 38 del Decreto Legislativo n.163/2006 e ss.mm.ii. deve/devono essere rese anche dal progettista qualificato alla realizzazione del progetto esecutivo indicato in sede di offerta ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.R. 5/2007.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui sopra, **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

A.9) Garanzie

- a. L'offerta dovrà essere corredata della garanzia di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando, ovvero pari a € 279.152,78, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. La cauzione può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'offerta deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per un periodo di tempo non superiore a ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico è obbligato a segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, e a documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti. La garanzia deve essere conforme a quanto previsto dal D.M. 12 marzo 2004 n.123
- b. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 54 commi 3, 4 e 5 della L.R. 5/2007, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

A.10) Ricevuta del versamento di € 100,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori e forniture da produrre secondo le seguenti modalità:

- > mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale: a riprova dell'avvenuto pagamento, il

partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità;

Oppure:

> mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN : IT75Y076010320073582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice fiscale del partecipante e il CIG (codice identificativo gara) che identifica la procedura. A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema online di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

A.11) Ai sensi dell'art. 71 comma 2 del DPR 554/99 l'offerta dovrà essere corredata da una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n°445/2000 con la quale i concorrenti attestano di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. La stessa dichiarazione contiene altresì l'attestazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

A.12) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 redatta preferibilmente secondo il modulo di dichiarazione **allegato 6** nella quale il concorrente in caso di aggiudicazione si obbliga a farsi carico delle spese che l'Organismo di Bacino sosterrà in ordine all'iniziativa in oggetto, tra i quali in via esemplificativa ma non esaustiva, gli incentivi di cui all'art. 12 della L.R. 5/07, corrisposti con le modalità ed i criteri stabiliti nell'apposito Regolamento dallo stesso adottato, per gli advisor, per eventuali attività di supporto legali, tecniche ed economiche inerenti ogni fase della procedura, quelli relativi alle attività della commissione per la valutazione delle proposte, per l'aggiudicazione della concessione, per le spese di pubblicazione degli avvisi nonché quelli per ogni ulteriore attività inerente, conseguente o accessoria si rendesse necessaria, come quantificati nel quadro economico del progetto posto a base di gara.

La documentazione di cui sopra, **a pena di esclusione dalla gara**, deve contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "A", a pena di esclusione, non dovrà comparire alcun riferimento che possa ricondurre agli elementi di cui alle buste B e C.

B) Nella "busta B" recante la dicitura "**Offerta tecnica**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

B.1) Relazioni e allegati grafici riportanti nel dettaglio tutti i contenuti dell'offerta, con riferimento in particolare ai criteri di valutazione di cui al successivo punto 3 relativi alle lettere 1a), 1b), 1c).

Nella proposta presentata il concorrente dovrà giustificare in maniera analitica i corretti dimensionamenti delle condotte e degli impianti con riferimento alle classi di pressione previste nel progetto preliminare posto a base di gara ed al tipo di gas previsto nell'offerta.

Le modifiche al progetto posto a base di gara dall'Amministrazione non possono configurare un'alternativa progettuale ma devono limitarsi al miglioramento degli elementi costruttivi, urbanistici e ambientali con riferimento alle reti e agli impianti per la distribuzione del gas, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione progettuale con riferimento alla tipologia del sistema distributivo ed alle classi di pressione adottate nel progetto preliminare posto a base di gara.

B.2) Calcolo sommario della spesa, di cui all'art. 23 del D.P.R. N. 554/99, e quadro economico dell'intervento di cui al presente oggetto. Gli elaborati dovranno essere redatti in coerenza con le nuove opere e con le migliorie tecniche offerte ed in generale con gli elementi di cui alle lettere 1.a), 1.b), 1.c) del successivo punto 3 e con il piano economico finanziario di cui al successivo punto C.2).

Il calcolo sommario della spesa dovrà tenere conto dei prezzi unitari utilizzati nel progetto posto a base di gara, e dei nuovi prezzi relativi alle migliorie tecniche offerte di cui alla lettera 1.b) del successivo punto 3, applicati alle quantità risultanti dall'offerta.

B.3) Quantificazione degli elementi di valutazione di cui al successivo punto 2 relativi alle lettere 2.a), 2.b) e 2.c).

All'interno della Busta B **non dovrà comparire**, a pena di esclusione, alcun riferimento agli elementi di cui alla busta C.

C) Nella "busta C" recante la dicitura "Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

C.1) Quantificazione degli elementi di valutazione di cui al successivo punto 3 relativi alle lettere 3.a) , 3.b) ,3c).

C.2) Dettagliato piano economico finanziario dell'investimento e della gestione dei servizi connessi alla concessione asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia, di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o da una società di revisione, ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966 (Disciplina delle società fiduciarie e di revisione).

Il Piano economico-finanziario dell'investimento, deve essere redatto in coerenza logica con il modello del piano economico-finanziario di massima posto a base di gara dall'Amministrazione, fatte salve le variazioni e gli adeguamenti necessari in relazione all'offerta del concorrente.

Il Piano economico-finanziario deve indicare il valore complessivo dell'investimento, il valore residuo dell'investimento, il Valore Attuale Netto dell'operazione ed il Tasso Interno di Rendimento, dimostrando l'equilibrio

economico – finanziario degli investimenti e della connessa gestione, nonché il rendimento per l'intero periodo di efficacia della concessione.

Costituisce causa di esclusione dalla gara una redazione del piano in contrasto con gli elementi offerti. Il Piano economico-finanziario costituisce elemento fondamentale ai fini della valutazione della correttezza economico-finanziaria della proposta dei concorrenti.

Per consentire una uniformità di confronto tra le diverse proposte i ricavi del piano, anche nella ipotesi di uso transitorio con gas diversi, devono essere calcolati con riferimento alla ipotesi di distribuzione di gas metano.

La proposta del concorrente dovrà prevedere anche la posa contestuale alla rete gas di un cavidotto multiservizi nel pieno rispetto delle modalità costruttive previste nel progetto a base di gara secondo le specifiche tecniche contenute negli elaborati grafici e nel capitolato speciale prestazionale e gli impegni contrattuali indicati nello Schema di Contratto posto a base di gara.

La proposta dovrà tenere conto delle reti già esistenti nei diversi comuni e dovrà prevedere cautelativamente il costo della sostituzione delle reti medesime come previsto dal progetto preliminare a base di gara.

L'offerta dovrà infine tenere conto, a pena di esclusione, delle prescrizioni dell'Unità Tecnica Regionale per i Lavori Pubblici, costituita con D.P.G.R. n. 45/10 del 28.08.2007, rese nel parere espresso in data 08/10/2008 allegato al progetto preliminare posto a base di gara per farne parte integrante e sostanziale.

La documentazione di cui sopra, **a pena di esclusione dalla gara**, dovrà essere predisposta con le modalità sopra richieste. In particolare gli elementi dell'offerta dovranno essere chiaramente esplicitati con riferimento agli elementi di valutazione come indicati al punto 3.

2. NORME SPECIFICHE PER LA PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E DI CONSORZI

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della segretezza delle offerte.

Le Imprese che intendano presentare un'offerta in R.T.I. o con l'impegno di costituire un R.T.I. ovvero i Consorzi, dovranno osservare le seguenti condizioni:

> Il plico contenente le buste "A", "B" e "C" dovrà riportare all'esterno l'intestazione:

-Di tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituito al momento della presentazione dell'offerta;

-Dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. formalmente costituito prima della presentazione dell'offerta;

-Del Consorzio in caso di Consorzio.

> La Cauzione provvisoria dovrà essere presentata dall'Impresa mandataria del R.T.I., o designata tale nel caso di R.T.I. non ancora costituiti al momento dell'offerta, ovvero dal Consorzio;

> I documenti di cui alla Busta “B” e alla Busta “C” dovranno essere controfirmati:

-Da tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituito al momento della presentazione dell’offerta;

-Dall’Impresa mandataria in caso di R.T.I. formalmente costituito prima della presentazione dell’offerta;

-Dal Consorzio in caso di Consorzio.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PUNTEGGI MASSIMI ATTRIBUITI:

La procedura ha lo scopo di aggiudicare con procedura aperta, mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell’art.83 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e dell’art. 18 comma 1 lett. c) della L.R. n. 5/07 , mediante la concessione dei lavori ai sensi del combinato disposto dell’art.143 e seguenti del D.Lgs.163/06 e ss.mm.ii. e dell’art. 34 comma 4 della L.R. n. 5/07 e all’art. 91 del D.P.R. N. 554/99 e ss.mm.ii., il contratto di concessione di lavori pubblici per la “Costruzione e gestione della rete di distribuzione del gas metano nei comuni di Barumini, Collinas, Las Plassas, Lunamatrona, Pauli Arbarei, Sardara, San Gavino Monreale, Setzu, Tuili, Turri, Ussaramanna, Villamar e Villanovaforru”.

La valutazione delle offerte sarà fatta tenendo conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi massimi attribuiti così come esplicitati di seguito.

1)	VALUTAZIONE TECNICA	Punti 30
1.a)	<p>Nuove opere:</p> <p>Si valuterà la realizzazione di ampliamenti delle opere previste nel Progetto Preliminare con riferimento al grado di copertura di utenti effettivamente residenti. I miglioramenti proposti rispetto al progetto posto a base di gara dovranno essere espressi in modo esaustivo, allegando i necessari elaborati esplicativi .</p> <p>Il concorrente dovrà giustificare in maniera analitica i corretti dimensionamenti delle condotte e degli impianti con riferimento al sistema di approvvigionamento del gas previsto dal Progetto Preliminare.</p>	Punti 10
1.b)	<p>Migliorie tecniche in fase di realizzazione e gestione delle opere:</p> <p>Si valuteranno le soluzioni tecniche migliorative adottate curando in particolare quelle che implicano migliori servizi ed economie per gli utenti e minori disagi ai cittadini. Le proposte dovranno riguardare sia la fase realizzativa che gestionale dell’opera. Verranno, pertanto, considerati elementi come la qualità dei materiali utilizzati, la protezione delle tubazioni, le modalità ed i tempi di occupazione temporanea degli spazi pubblici, la congruità e la fattibilità del cronoprogramma proposto e dell’impiego delle risorse previste, le misure adottate per regolare il flusso veicolare, pedonale, quanto comporti l’impatto del cantiere etc..</p>	Punti 15
1.c)	<p>Impatto ambientale:</p>	Punti 5

	<p>Si valuteranno le soluzioni proposte in termini di inserimento ambientale degli impianti tecnologici fuori terra (ad esempio eventuale cabina di miscelazione, gruppi di riduzione finali, etc..) che non dovranno, comunque, comportare alcun aumento del costo complessivo posto a base di gara.</p>	
2)	VALUTAZIONE MODALITÀ' DI GESTIONE	Punti 20
2.a)	<p>Qualità del servizio:</p> <p>Saranno valutati eventuali scostamenti migliorativi rispetto agli standard relativi ai “Livelli specifici di qualità” ed ai “Livelli generali di qualità” contenuti nella delibera ARG/gas n° 120/08 e ss.mm.ii..</p> <p>Sarà oggetto di valutazione la percentuale da applicare: come ribasso unitario a tutti gli standard relativi ai “Livelli specifici di qualità commerciale” di cui all’art. 47 e come rialzo unitario a tutti gli standard relativi ai “Livelli generali di qualità commerciale” di cui all’articolo 48 della delibera ARG/gas n° 120/08 e ss.mm.ii..</p> <p>Si specifica che scostamenti superiori al 50% dei valori fissati dall’AEEG non saranno ammessi.</p> <p>Il punteggio relativo verrà attribuito con la seguente formula:</p> <p>$X = (V_0/V_{max}) \times PP$</p> <p>dove: X è il punteggio da attribuire V0 è il valore della percentuale oggetto di valutazione Vmax è lo scostamento massimo offerto PP è il punteggio massimo previsto</p>	Punti 5
2.b)	<p>Sicurezza e continuità del servizio:</p> <p>Saranno valutati eventuali scostamenti migliorativi rispetto agli “Obblighi di servizio relativi alla sicurezza” contenuti nella delibera ARG/gas n° 120/08 e ss.mm.ii..</p> <p>Sarà oggetto di valutazione la percentuale di solo rialzo unitario da applicare ai valori di tutti gli standard di cui all’art. 12 della delibera ARG/gas n° 120/08 e ss.mm.ii. (regolazione della qualità dei servizi di distribuzione e misura del gas per il periodo 2009-2012), relativi agli “Obblighi di servizio relativi alla sicurezza”.</p> <p>Si specifica che scostamenti superiori al 50% dei valori fissati dall’AEEG non saranno ammessi.</p> <p>Il punteggio relativo verrà attribuito con la seguente formula:</p> <p>$X = (V_0/V_{max}) \times PP$</p>	Punti 10

	<p>dove: X è il punteggio da attribuire V0 è il valore della percentuale oggetto di valutazione Vmax è lo scostamento massimo offerto PP è il punteggio massimo previsto</p>	
2.c)	<p>Estensione futura della rete:</p> <p>Sarà valutata l'estensione della rete di distribuzione di primo impianto a spese della Concessionaria nel periodo successivo alla realizzazione delle opere in progetto misurato in metri di nuova rete per ogni nuovo utente allacciato.</p> <p>Sarà attribuito un punto per ogni metro/utente offerto in più rispetto al valore di 10 metri/utente proposto nel progetto posto a base di gara.</p>	Punti 5
3)	VALUTAZIONE ECONOMICA	Punti 50
3.a)	<p>Aggio offerto al Bacino:</p> <p>Si riferisce al canone annuale di concessione che il Concessionario offre al Concedente, espresso come valore percentuale del vincolo sui ricavi annui calcolati ai sensi di legge, come previsto dalle vigenti deliberazioni AEEG.</p> <p>Saranno oggetto di valutazione le offerte migliorative rispetto al valore del 3,00% (tre per cento) annuo posto a base di gara.</p> <p>Il punteggio relativo verrà attribuito con la seguente formula:</p> $X = [(V_0 - V_{base}) / (V_{max} - V_{base})] \times PP$ <p>dove:</p> <p>X è il punteggio da attribuire V_{base} è il valore a base di gara pari a 3,00 V₀ è il valore oggetto della valutazione V_{max} è il valore della massima offerta PP è il punteggio massimo previsto</p>	Punti 25
3.b)	<p>Costo dell'allacciamento richiesto all'utente di primo impianto</p> <p>Si riferisce al contributo di allacciamento standard a carico del cliente finale che effettua la richiesta di allaccio durante i lavori di costruzione della rete, pari al 20 % del costo di allacciamento indicato nella documentazione progettuale.</p> <p>Il punteggio relativo verrà attribuito con la seguente formula:</p> $X = (AL_{min}/AL_0) \times PP$ <p>dove:</p>	Punti 10

	<p>X è il punteggio da attribuire AL_o è il contributo di allaccio richiesto oggetto di valutazione AL_{min} è il valore minimo del contributo di allaccio richiesto PP è il punteggio massimo previsto</p> <p>L'offerta dovrà avere un valore maggiore di zero, con approssimazione massima pari alla terza cifra decimale.</p>	
3.c)	<p>Costo dell'allacciamento richiesto all'utente di secondo impianto</p> <p>Si riferisce al contributo di allacciamento standard a carico del cliente finale che effettua la richiesta di allaccio successivamente al termine di costruzione della rete. Il punteggio relativo verrà attribuito con la seguente formula:</p> $X = (C_{min}/C_o) \times PP$ <p>dove: X è il punteggio da attribuire C_o è il contributo di allaccio richiesto oggetto di valutazione C_{min} è il valore minimo del contributo di allaccio richiesto PP è il punteggio massimo previsto.</p> <p>L'offerta dovrà avere un valore maggiore di zero, con approssimazione massima pari alla terza cifra decimale.</p>	Punti 15

Il punteggio massimo conseguibile dagli offerenti è pari a cento.

I conteggi relativi all'attribuzione dei punteggi verranno fatti, se del caso, con approssimazione pari sulla terza cifra decimale.

La valutazione degli elementi di cui sopra, a cura di apposita Commissione (combinato disposto art. 84 del D.Lgs.163/06 e art 49 della L.R. 5/2007), si svilupperà attraverso le seguenti fasi: (allegato A del D.P.R. 554/1999):

Relativamente ai punti 2.a), 2.b), 2.c), 3.a), 3.b) 3.c) come descritto in tabella punteggi;
Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa 1.a), 1.b), 1.c), attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" come di seguito spiegato; in caso di unica offerta si procederà con la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Ciascuna offerta viene confrontata di volta in volta con un'altra, sino ad esaurire tutte le offerte e ciascun membro della Commissione selezionatrice assegna un valore di preferenza secondo la seguente scala:

preferenza massima = 6

preferenza grande = 5

preferenza media = 4

preferenza piccola = 3

preferenza minima = 2

parità = 1

i valori di preferenza vengono man mano riportati in una tabella triangolare come quella di seguito riportata, dove con le lettere A,B,C,D,E,...N sono rappresentate le offerte, indicando inoltre quale sia l'offerta preferita.

	B	C	D	E	F	...	N
A							
	B						
		C					
			D				
				E			
					...		

Al termine dei confronti, si sommano i punti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i Commissari: tali somme vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando ad essa tutte le altre.

L'offerta sarà valutata come migliorativa esclusivamente con riferimento agli elementi di valutazione indicati. Si precisa che non verranno ammesse offerte che non presentino almeno una soluzione migliorativa rispetto agli elementi sopra indicati.

Eventuali miglioramenti rispetto a profili non contemplati dai criteri di valutazione sopra indicati non saranno valutati e pertanto non riceveranno alcun punteggio.

Esperita la procedura aperta e ricorrendone le condizioni, l'Amministrazione - successivamente alla conclusione dei lavori della Commissione selezionatrice – dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente (art. 15 della L.R. 5/2007).

4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La presente gara verrà aggiudicata ai sensi degli articoli 15, 18, 20, 34 e 49 della L.R. 5/2007 e s.m.i. a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri e le modalità indicate nel bando di gara e meglio specificate nel presente disciplinare di gara.

La commissione di gara, il giorno fissato nel bando di gara per la prima seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione e delle offerte, e ed in caso negativo ad escludere i concorrenti che siano incorsi in violazioni delle norme di gara;
- b) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. N. 163/06 e ss.mm.ii., non abbiano presentato istanza in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La commissione di gara ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii. richiede ad un numero di offerenti non

inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara mediante presentazione di:

- copie dei bilanci e dalla relativa nota di deposito, riguardanti gli ultimi cinque anni antecedenti la data del bando;
- certificazione notarile ovvero certificato della Camera di Commercio o altro documento, che indichi l'entità del capitale sociale;
- copia dei contratti o delle lettere di affidamento o altra documentazione idonea a comprovare lo svolgimento dei servizi di gestione;
- copia degli attestati SOA e/o certificati di iscrizione agli albi professionali o altra documentazione idonea a comprovare il possesso dei requisiti per la costruzione e la progettazione.

Nell'ipotesi in cui tale prova non sia fornita o non sia confermato il contenuto delle dichiarazioni presentate, la commissione di gara procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Esaurita la fase di verifica della documentazione contenuta nella busta A, la commissione aggiudicatrice procederà in seduta pubblica ad aprire la busta B e successivamente, in una o più sedute riservate, all'esame della documentazione contenuta nella busta B e all'attribuzione dei relativi punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica la commissione di gara procederà a comunicare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e ad aprire le buste C – Offerta economica, contenenti le offerte delle quali darà lettura.

La Commissione giudicatrice procederà, quindi, al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redigerà la graduatoria provvisoria (art. 15 comma 2 della L.R. 5/2007).

Procederà poi in seduta riservata a verificare la congruità dei nuovi prezzi inseriti nel Calcolo sommario della spesa di cui al punto B.2) dell'offerta anche in relazione all'art. 20 della L.R. 5/2007, in quanto compatibile, e a verificare la congruità e la coerenza del piano economico finanziario.

Procederà quindi a richiedere ai concorrenti di presentare le giustificazioni, i chiarimenti e quant'altro sia ritenuto necessario al fine di operare le suddette verifiche e ad escludere le offerte:

- il cui Piano economico-finanziario sia carente di elementi essenziali che non consentano di valutarne la coerenza con l'offerta, oppure presenti elementi affetti da palese contraddittorietà con uno o più d'uno degli elementi dell'offerta;
- il cui Piano economico-finanziario sia basato su dati non supportati da analisi di mercato o da precisi riferimenti normativi necessari a dimostrare la sostenibilità economica dell'intervento con particolare riferimento al calcolo dei ricavi operativi; in particolare anche nella ipotesi di uso transitorio con gas diversi i ricavi devono essere calcolati con riferimento alla ipotesi di distribuzione di gas metano sulla base delle vigenti delibere AEEG;
- che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata o che contengano integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione concedente.

Si procederà successivamente, entro dieci giorni dalla conclusione della gara, a richiedere al concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria come sopra selezionati tutta la documentazione

eventualmente non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, economico finanziario e tecnico indicati nel bando di gara (art. 18 comma 3 della L.R. 5/2007 e art. 48 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii). Nell'ipotesi in cui tale prova non sia fornita entro il termine perentorio di giorni 10 (dieci) dalla data della richiesta, o non sia confermato il contenuto delle dichiarazioni, i soggetti aggiudicatori procedono all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ed alla nuova aggiudicazione, ai sensi dell'art. 18 commi 3 e 4 della L.R. 5/2007 e dell'art. 48 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

L'organo competente dell'amministrazione aggiudicatrice, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ed effettuate con esito positivo le verifiche di cui all'articolo 18 della L.R. 5/2007, approva il verbale della Commissione e procede quindi all'aggiudicazione definitiva.

L'Amministrazione si riserva di procedere agli accertamenti relativi alle cause di esclusione come previsto dall'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In sede di verifica delle dichiarazioni l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai candidati o ai concorrenti, i certificati del casellario giudiziale di cui all'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n. 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo decreto n. 313 del 2002.

I candidati e/o i concorrenti non stabiliti in Italia, ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, sono obbligati a fornire i necessari documenti probatori. In difetto l'Amministrazione, fatto salvo ogni altro provvedimento, chiede la cooperazione delle autorità competenti.

Se nessun documento o certificato è rilasciato dallo Stato dell'Unione europea di appartenenza, il candidato e/o il concorrente produce una dichiarazione giurata, ovvero, per gli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare, sulla base degli schemi tipo di cui al citato Decreto Ministeriale n.123/2004:

- a) garanzia fideiussoria nella misura e nei modi di cui all'art.113 del D. lgs. n. 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R. n.554/1999;
- b) polizza assicurativa di cui all'art.113 del D. lgs. n. 163/2006, che tenga indenne l'Ente Concedente da tutti i rischi connessi all'esecuzione delle opere e che preveda altresì una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con un massimale pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 euro, ed un massimo di 5.000.000 di euro.

All'atto dell'approvazione della progettazione esecutiva:

- a) polizza di responsabilità civile professionale, prestata dal/dai progettista/i, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di progettazione, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e art. 105 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii. La polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve

sopportare per le varianti di cui all'articolo 56, comma 1, lettera f) della L.R. 5/2007, restando necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro, per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 28, comma 1, lettera c) del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro, per lavori di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 28, comma 1, lettera c) del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., IVA esclusa.

All'atto dell'emissione del Certificato di collaudo provvisorio:

a) polizza indennitaria decennale nonché polizza per responsabilità civile verso terzi della medesima durata, ai sensi dell'art. 54 comma 7 della L.R. 5/2007, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi. Il limite di indennizzo della polizza decennale, in virtù dell'art. 104 comma 1 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii., non deve essere inferiore al 20 per cento del valore dell'opera realizzata, con il limite massimo di 14.000.000,00 di euro. Il limite di indennizzo della polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e per la durata di dieci anni, in virtù dell'art. 104 comma 2 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii. è assunto pari a euro 4.000.000,00.

E' prerogativa e onere del Concessionario la Direzione lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.

E' inoltre onere del Concessionario il Collaudo Amministrativo e Statico in corso d'opera e finale che però è prerogativa dell'Amministrazione.

San Gavino Monreale, 19/10/2009

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Alessandra Piras

ALLEGATI:

- Allegato 1 - DOMANDA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONI A CORREDO DELLA DOMANDA E DELL'OFFERTA
- Allegato 2 - MODULO DI AUTOCERTIFICAZIONE PER LE GARE D'APPALTO - DICHIARAZIONE PERSONALE
- Allegato 3 - DICHIARAZIONE RESA DALL'IMPRESA AUSILIARIA (volendo ricorrere all'istituto dell'avvalimento ex art. 49 D.Lgs. 163/2006)
- Allegato 4 - MODULO DI AUTOCERTIFICAZIONE PER LE GARE D'APPALTO - DICHIARAZIONE PERSONALE - Impresa ausiliaria
- Allegato 5 - CAPACITA' ECONOMICA – FINANZIARIA E TECNICA
- Allegato 6 - IMPEGNO ASSUNZIONE SPESE